



Wohnung zum Verkauf in Estepona, Estepona

610.000 €

Referenz: N9027 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 101m² Terrasse: 27m²





Costa del Sol, Estepona

Exklusives Wohnresort in Estepona mit Meerblick und mediterranem LebensstilModerne Wohnungen mit elegantem Design und Blick auf das MittelmeerDiese neue Wohnanlage in Estepona bietet ein einzigartiges Lebenskonzept an der Costa del Sol. In erhöhter Lage mit Panoramablick auf das Meer besteht das Resort aus 56 Wohnungen mit 2 und 3 Schlafzimmern, die auf drei Gebäude auf zwei separaten Grundstücken verteilt sind. Jedes Gebäude verfügt über ein eigenes Wellnesscenter mit Swimmingpool, Wellnessbereich, Gartenanlage, Bar und kontrolliertem Zugang, alles für maximalen Komfort konzipiert.Die Wohnungen sind modern gestaltet und zeichnen sich durch architektonische Linien aus, die von Außenpergolen geprägt sind, die Schatten und Charakter bieten. Sie verfügen über große Terrassen, einen privaten Garten im Erdgeschoss und eine Sonnenterrasse in den Penthäusern, ideal, um das ganze Jahr über das mediterrane Klima zu genießen. Alle Einheiten verfügen über einen Garagenplatz und einen Abstellraum.Strategische Lage im Herzen von EsteponaDie Wohnanlage befindet sich in der begehrten Gegend Las Mesas und ist nur1 km vom Strand2 km von der Altstadt von Estepona3 km vom Yachthafen von Estepona7 km vom Golfclub Estepona13 km vom Golfclub Finca Cortesín20 km von Puerto Banús25 km vom historischen Zentrum von Marbella75 km vom internationalen Flughafen MálagaDie Gegend liegt auch in der Nähe des neuen Parks Las Mesas, einer grünen Lunge mit Wanderwegen und Erholungsgebieten, die die natürliche Umgebung ergänzen.Hochwertige Einrichtungen für ein Leben wie im ResortDie Wohnanlage ist komplett geschlossen und bietet Gemeinschaftsbereiche, die auf Komfort und Freizeitgestaltung ausgelegt sind:Außenpool mit Salzwasseraufbereitung und NachtbeleuchtungBarbereich am PoolWellnessbereich mit ausgestatteter FitnessraumGärten mit einheimischer Vegetation und energiesparender LED-BeleuchtungGemeinschaftsraum und intelligenter PaketbereichHochwertige Innenausstattung und EnergieeffizienzDie Wohnungen sind ausgestattet mit:Motorisierte Rollläden im Wohnzimmer, in der Küche und in den SchlafzimmernEinbauküchen mit Bosch-GerätenKlimaanlageIndividuelles Aerothermiesystem für WarmwasserGenießen Sie den mediterranen Lebensstil in EsteponaEntdecken Sie die perfekte Kombination aus modernem Design, Natur und Nähe zu allen Dienstleistungen in einer der begehrtesten Gegenden der Costa del Sol. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin für Ihr neues Zuhause am Meer zu vereinbaren.



Eigenschaften:

Merkmale

Fitnessstudio

Garden

Beach: 900 Meters

Useable Build Space: 108 Msq.

Useable Build Space: 96 Msq.

Communal Pool

Terrace: 27 Msq.

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Double Bedrooms: 2

Location: Coastal, Urbanisation

Parking - Space

Elevator/Lift

Views: Sea

Terrace: 37 Msq.

Near Bus Route

Near Schools

Near Commercial Center

Energiebewertung

B

CO2 -Emissionsbewertung

B