



Penthouse Duplex zum Verkauf in La Duquesa, Manilva

950.000 €

Referenz: R5374156 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 3 Garten: 212m² Terrasse: 47m²





Costa del Sol, La Duquesa

Exceptional Duplex Penthouse in La Duquesa Marina

Set right on the marina of La Duquesa, this stunning duplex penthouse boasts breathtaking front-line views over the harbour, the boats, and the open sea.

A truly rare position on the Costa del Sol.

Key features:

Spacious private enclosed parking for two vehicles, with additional space for personal storage

Bright solarium, perfect for soaking up the Andalusian sun and enjoying spectacular sunsets

Top-floor terrace adjoining the kitchen. Ideal for breakfast or a coffee break with sea views

Investment potential: The property is sold without a tourist licence, but the community permits short-term rentals, meaning a licence can be obtained.

Opening the door to excellent rental returns in one of the Costa del Sol's most sought-after marina locations.

A unique opportunity combining lifestyle, location, and investment appeal.



Eigenschaften:

Merkmale

Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Marmorböden
Einstellungsschränke
Solarium
W-lan
Versorgungsraum
Bar
Restaurant vor Ort

Ansichten

Meer
Hafen

Möbel

Optional

Parken

Unterirdisch
Garage
Privat

Orientierung

Süden

Einstellung

Gewerbegebiet
Strand
In der Nähe des Hafens
In der Nähe von Geschäften
Strand
Hafen
Yachthafen

Küche

Voll ausgestattet

Kategorie

Ferienhäuser
Investition
Strand
Wiederverkauf

Klimakontrolle

Vor installierte a/c

Zustand

Exzellent
Kürzlich renoviert

Sicherheit

Gated Complex
Sicher