



# Ground Floor Apartment for sale in Nueva Andalucía, Marbella

525.000 €

Referencia: R5076316    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 122m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Property in unbeatable location, as is the area of Aloha, with all kinds of services within walking distance.

We present a ground floor flat with 2 bedrooms and 2 bathrooms, refurbished kitchen, spacious living-dining room, with a nice terrace to enjoy the summer time.

Urbanisation with communal areas in very good condition, nice gardens and excellent condition of communal swimming pool.

Contact us for more information and to arrange a viewing. Keys available in the office.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados

### Vistas

Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Categoría

Reventa

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Persianas Eléctricas

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Calefacción Central.

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo