



# Abstandsvilla zum Verkauf in Fuengirola, Fuengirola

3.200.000 €

Referenz: RS87503 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 5 Grundstücksgröße: 250m<sup>2</sup> Garten: 399m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Luxuriöse, moderne Villa mit Meerblick in El Higueron, Fuengirola. Freistehende Villa an der Costa del Sol. Diese freistehende Villa befindet sich in der prestigeträchtigen Wohngegend El Higueron in Fuengirola und vereint auf einzigartige Weise Luxus, Innovation und Nachhaltigkeit. Die Immobilie bietet einen atemberaubenden Panoramablick auf das Meer und die Berge und liegt nur 1,3 km vom Strand und 15 Minuten vom Flughafen Málaga entfernt. El Higueron ist eine der begehrtesten Enklaven an der Costa del Sol, bekannt für ihre Privatsphäre, Sicherheit und Nähe zu Stränden, gehobenen Restaurants, Sportanlagen und internationalen Schulen. Dank ihrer erhöhten Lage bietet sie einen spektakulären Blick auf das Mittelmeer und verfügt gleichzeitig über eine hervorragende Anbindung an Marbella und Málaga. Geräumiges Design auf drei Etagen plus Dachterrasse. Diese außergewöhnliche Villa verfügt über 5 geräumige Schlafzimmer und 5 Badezimmer, die sich auf drei Ebenen verteilen, sowie eine Dachterrasse mit Solarium und bietet großzügige Wohnbereiche im Innen- und Außenbereich. Das Untergeschoss ist ganz auf Wellness und Funktionalität ausgerichtet und umfasst einen privaten Spa-Bereich mit Whirlpool, Sauna und Türkischem Bad, einen Fitnessraum, eine Waschküche, ein Badezimmer am Pool, einen Hauswirtschaftsraum und einen Abstellraum mit einem zusätzlichen Badezimmer, das als Gästezimmer genutzt werden kann. Im Erdgeschoss befindet sich eine private Garage für zwei Autos neben einem Landschaftsgarten, einer eleganten Feuerstelle und einem großen Salzwasser-Swimmingpool. Im Inneren verbinden sich das offene Wohnzimmer, der Essbereich und die moderne Küche durch raumhohe Fenster nahtlos mit einer weitläufigen Terrasse. Auf dieser Ebene befinden sich auch ein Schlafzimmer mit Einbauschränken und ein komplettes Badezimmer. Im ersten Stock befinden sich drei weitere Schlafzimmer und zwei Badezimmer, darunter eine Master-Suite mit Ankleidezimmer und eigenem Bad. Jedes Schlafzimmer verfügt über eine eigene Terrasse mit Panoramablick auf das Meer und die Berge. Die Dachterrasse ist ein echtes Highlight mit einem zweiten Salzwasserpool, einem Chill-out-Bereich, einem Grill und einem atemberaubenden 360-Grad-Blick. Hochwertige Ausstattung und intelligente Technologie. Die Villa verfügt über eine fortschrittliche Hausautomation, eine zentrale Klimaanlage, Fußbodenheizung und hochwertige Materialien, die maximalen Komfort und Energieeffizienz gewährleisten. Ausgezeichnete Lage und Entfernungen. Strand 1,3 km. Benalmadena 4 km. Mijas Pueblo 4 km. Marbella 30 km. Torquebrada Golf 8 km. Puerto Marina Benalmadena 7 km. Flughafen Malaga 20 km. Erleben Sie exklusives Wohnen in El Higueron. Diese Villa bietet Privatsphäre, Panoramablick und erstklassige Annehmlichkeiten in einer der begehrtesten Lagen an der Costa del Sol. Kontaktieren Sie uns noch heute, um eine private Besichtigung zu vereinbaren und sich Ihr Traumhaus in El Higueron Fuengirola zu sichern. 924



## Eigenschaften:

Fitnessstudio

Near Golf / Golf Resort Property

Gated

Beach: 1300 Meters

Views: Sea

Solarium: Yes

Near Schools

Whirlpool

Near Trees

Location: Coastal, Urbanisation

Terrace: 235 Msq.

Double Bedrooms: 5

Near Bus Route

Near Commercial Center

Garden

Number of Parking Spaces: 2

Parking - Space

Private Pool

Under-Build / Basement

BBQ