



# Villa - Chalet en venta en Fuengirola, Fuengirola

3.200.000 €

Referencia: RS87503    Dormitorios: 5    Baños: 5    Terreno: 250m<sup>2</sup>    Construido: 399m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Villa contemporánea de lujo con vistas al mar en El Higuero, Fuengirola. Villa independiente en la Costa del Sol. Situada en la prestigiosa zona residencial de El Higuero, en Fuengirola, esta villa independiente representa una fusión única de lujo, innovación y sostenibilidad. Diseñada para disfrutar de vistas panorámicas al mar y a la montaña, la propiedad ofrece una vida moderna y refinada a solo 1,3 km de la playa y a solo 15 minutos del aeropuerto de Málaga. El Higuero es uno de los enclaves más codiciados de la Costa del Sol, conocido por su privacidad, seguridad y proximidad a las playas, los restaurantes de alta cocina, las instalaciones deportivas y los colegios internacionales. Su elevada ubicación ofrece unas espectaculares vistas al Mediterráneo, al tiempo que mantiene excelentes conexiones con Marbella y la ciudad de Málaga. Amplio diseño en tres plantas más azotea. Esta excepcional villa cuenta con 5 amplios dormitorios y 5 baños distribuidos en tres niveles, además de un solárium en la azotea, que ofrece generosas zonas de estar interiores y exteriores. La planta sótano está dedicada al bienestar y la funcionalidad, e incluye una zona de spa privada con jacuzzi, sauna y baño turco, gimnasio, lavadero, baño de la piscina, cuarto de servicio y un trastero con un baño adicional que puede servir como dormitorio de invitados. En la planta baja, un garaje privado para dos coches se encuentra junto a un jardín paisajístico, una elegante chimenea y una gran piscina de agua salada. En el interior, el salón diáfano, el comedor y la moderna cocina conectan a la perfección con una amplia terraza a través de ventanas de suelo a techo. Esta planta también incluye un dormitorio con armarios empotrados y un cuarto de baño completo. La primera planta ofrece tres dormitorios adicionales y dos baños, incluida una suite principal con vestidor y baño en suite. Cada dormitorio disfruta de su propia terraza privada con vistas panorámicas al mar y a la montaña. La terraza de la azotea es uno de los puntos fuertes de la villa, con una segunda piscina de agua salada, zona chill out, barbacoa y unas impresionantes vistas de 360 grados. Características de alta gama y tecnología inteligente. La villa incluye domótica avanzada, aire acondicionado central, calefacción por suelo radiante y materiales de primera calidad en todas las estancias, lo que garantiza el máximo confort y eficiencia energética. Excelente ubicación y distancias. Playa 1,3 km. Benalmádena 4 km. Mijas Pueblo 4 km. Marbella 30 km. Torrequebrada Golf 8 km. Puerto Marina Benalmádena 7 km. Aeropuerto de Málaga 20 km. Disfrute de una vida exclusiva en El Higuero. Esta villa ofrece privacidad, vistas panorámicas y comodidades de primera clase en una de las ubicaciones más deseadas de la Costa del Sol. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita privada y asegurarse la casa de sus sueños en El Higuero, Fuengirola. 924



## Características:

Gimnasio

Near Golf / Golf Resort Property

Gated

Beach: 1300 Meters

Views: Sea

Solarium: Yes

Near Schools

Jacuzzi

Near Trees

Location: Coastal, Urbanisation

Terrace: 235 Msq.

Double Bedrooms: 5

Near Bus Route

Near Commercial Center

Garden

Number of Parking Spaces: 2

Parking - Space

Private Pool

Under-Build / Basement

BBQ